**СОВЕТ КАСКАТСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

(третьего созыва)

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 25.03.2024 № 10

а. Каскат

Об утверждении Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Каскатского сельского поселения Исилькулського муниципального района Омской области

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Каскатского сельского поселения, Совет Каскатского сельского поселения Исилькульского муниципального района РЕШИЛ:

1. Утвердить Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Каскатского сельского поселения Исилькулського муниципального района Омской области согласно приложению.
2. Настоящее решение обнародовать.

Глава Каскатского

сельского поселения Х.Х. Гинаятулин

Приложение к постановлению

Администрации Каскатского сельского поселения

от 00.02.2024 г. № 00

**ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование  Программы | Программа комплексного развития коммунальной инфраструктуры в Каскатском сельском поселении Исилькульского муниципального района Омской области на 2024-2027 годы (далее – Программа) |
| Основание для разработки Программы | Устав Лесного сельского поселения Исилькульского муниципального района Омской области ;  - Федеральный закон от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;  - Постановление Правительства Российской Федерации от 5 сентября 2013 года No 782 «О схемах водоснабжения и водоотведения»;  - Постановление Правительства Российской Федерации от 14 июня 2013 года No 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов». |
| Заказчик  Программы | Администрация Каскатского сельского поселения Исилькульского муниципального района |
| Разработчики  Программы | Администрация Каскатского сельского поселения Исилькульского муниципального района |
| Цель  Программы | Создание условий для приведения жилищного фонда и объектов коммунальной инфраструктуры в соответствие со стандартами качества, обеспечивающими комфортные условия проживания граждан (потребителей услуг). |
| Задачи  Программы | - модернизация объектов коммунальной инфраструктуры, связанная с реконструкцией существующих объектов (с высоким уровнем износа), а также со строительством новых объектов, взамен существующих, с высоким уровнем износа;  - привлечение средств внебюджетных источников (в том числе частных инвесторов, кредитных средств и личных средств граждан) для финансирования проектов реконструкции и модернизации объектов коммунальной инфраструктуры;  -совершенствование тарифной политики, снижение удельных издержек при оказании жилищно-коммунальных услуг;  -расширение практики применения энергосберегающих технологий при модернизации и реконструкции основных фондов объектов энергетики и коммунального комплекса;  - повышение инвестиционной привлекательности объектов и предприятий, эксплуатирующих объекты коммунальной инфраструктуры поселения;  -обеспечение надежности поставки коммунальных ресурсов. |
| Сроки реализации  Программы | 2024-2027 годы |
| Объемы и источники финансирования Программы | Программа носит рекомендательный характер, денежных средств не запланировано |
| Ожидаемые конечные результаты реализации Программы и параметры повышения качества предоставляемых коммунальных услуг и технологического присоединения необходимых эл. мощностей | Модернизация и обновление коммунальной инфраструктуры Каскатского сельского поселения, снижение эксплутационных затрат; устранение причин возникновения аварийных ситуаций, улучшение экологического состояния окружающей среды  *Развитие электрических сетей*  - Обеспечение бесперебойного снабжения электрической энергией сельской инфраструктуры  - Обеспечение электрической энергией объектов нового строительства  *Развитие водоснабжения и водоотведения*  - Повышение надежности водоснабжения  - Повышение экологической безопасности |

**1.Введение**

Комплексная программа развития коммунальной инфраструктуры Каскатского сельского поселения на 2024-2027 годы (далее – Программа) предусматривает повышение качества предоставления коммунальных услуг для населения и создание условий, необходимых для привлечения организаций различных организационно-правовых форм к управлению объектами коммунальной инфраструктуры, а также средств для модернизации объектов коммунальной инфраструктуры.

Программа направлена на обеспечение надежного и бесперебойного снабжения потребителей коммунальными услугами путем снижения сверхнормативного износа объектов коммунальной инфраструктуры, реконструкцию и модернизацию этих объектов посредством внедрения ресурсно-и энергосберегающих технологий, разработку и внедрение мер по стимулированию эффективного и рационального хозяйствования организаций коммунального комплекса, привлечение средств внебюджетных источников.

1. **Характеристика проблем и обоснование необходимости их решения программными методами.**

Одним из приоритетов жилищной политики Каскатского сельского поселения Исилькульского муниципального района является обеспечение комфортных условий проживания граждан и доступности коммунальных услуг для населения.

Главные проблемы инженерной инфраструктуры в Каскатском сельском поселении связаны с необходимостью строительства, либо реконструкции существующих объектов водоснабжения, электроснабжения.

В настоящее время, в целом, деятельность коммунального комплекса сельского поселения характеризуется недостаточно качественным уровнем предоставления коммунальных услуг и требует повышения эффективности использования природных ресурсов, и как следствие, снижение уровня загрязнения окружающей среды.

Причинами возникновения этих проблем являются:

-высокий уровень износа объектов коммунальной инфраструктуры и их технологическая отсталость;

- низкая эффективность системы управления в этом секторе экономики, непрозрачные методы ценообразования на товары и услуги организаций коммунального комплекса, преобладание административных методов хозяйствования.

Для повышения качества предоставления коммунальных услуг и эффективности использования природных ресурсов необходимо обеспечить масштабную реализацию проектов реконструкции и модернизации объектов коммунальной инфраструктуры.

Реконструкция и модернизация объектов коммунальной инфраструктуры отвечает стратегическим интересам Российской Федерации, Омской области, Исилькульского муниципального района, Каскатского сельского поселения и позволит:

- обеспечить более комфортные условия проживания населения Каскатского сельского поселения путем повышения надежности и качества предоставляемых коммунальных услуг;

- снизить потребление энергетических ресурсов в результате снижения потерь в процессе производства и доставки энергоресурсов потребителям;

-обеспечивать рациональное использование природных ресурсов;

-улучшить экологическое состояние территории сельского поселения.

Общая потребность в средствах на восстановление и модернизацию объектов коммунальной инфраструктуры до 2027 года составляет- 7600тыс.рублей. Такой объем средств не может быть обеспечен только за счет бюджетных инвестиций, требуются создание условий для привлечения средств внебюджетных источников. Поэтому Программа направлена на формирование инвестиционной привлекательности коммунального комплекса.

Решить проблему повышения качества предоставления коммунальных услуг, улучшения экологической ситуации на территории поселения возможно путем объединения усилий органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти Омской области и органов местного самоуправления Исилькульского муниципального района и Каскатского сельского поселения. Поэтому, одной из основных задач Программы является формирование условий, обеспечивающих привлечение средств внебюджетных источников для модернизации объектов коммунальной инфраструктуры.

Реализация Программы позволит:

- привлечь средства федерального бюджета, областного бюджета для модернизации объектов коммунальной инфраструктуры;

- использовать бюджетные средства для реализации проектов модернизации объектов коммунальной инфраструктуры;

- использовать доступные средства внебюджетных источников для капитальных вложений в объекты коммунальной инфраструктуры;

**3. Сроки реализации Программы**

Сроки реализации Программы 2024-2027годы.

**4. Цели и задачи Программы**

Целью Программы является создание условий для приведения жилищного фонда и коммунальной инфраструктуры в соответствие со стандартами качества, обеспечивающими комфортные условия проживания.

В рамках выполнения Программы (наряду с бюджетным финансированием предусмотренных мероприятий) будут созданы условия, обеспечивающие привлечение средств внебюджетных источников для модернизации объектов коммунальной инфраструктуры. Осуществление мероприятий по модернизации объектов коммунальной инфраструктуры в сельском поселении приведет к улучшению состояния коммунальной инфраструктуры и, как следствие, к повышению качества предоставления коммунальных услуг. Институциональные преобразования, проводимые в рамках Программы, обеспечивает привлечение средств внебюджетных источников в проекты модернизации коммунальной инфраструктуры, а также сдерживание темпов роста тарифов на коммунальные услуги.

Программа основана на следующих базовых принципах:

-софинансирование проектов реконструкции и модернизации объектов коммунальной инфраструктуры с привлечением бюджетных средств и средств внебюджетных источников;

-развитие различных форм государственно-частного партнерства с целью привлечения средств внебюджетных источников для финансирования проектов модернизации объектов коммунальной инфраструктуры с использованием бюджетных средств, в целях снижения рисков инвестирования;

-открытый отбор проектов реконструкции и модернизации объектов коммунальной инфраструктуры.

Для достижения поставленных целей предполагается решить следующие задачи:

модернизация объектов коммунальной инфраструктуры. Бюджетные средства, направляемые на реализацию Программы, должны быть предназначены для выполнения проектов модернизации объектов коммунальной инфраструктуры, связанных с реконструкций существующих объектов (с высоким уровнем износа), а также со строительством новых объектов, направленных на замену объектов с высоким уровнем износа;

повышение эффективности управления объектами коммунальной инфраструктуры.

Другим важным направлением является привлечение к управлению объектами коммунальной инфраструктуры на конкурсной основе организации различных форм собственности и формирование договорных отношений концессионного типа между органом местного самоуправления и организацией коммунального комплекса.

В рамках реализации Программы предполагается осуществить финансирование за счет средств федерального бюджета, бюджета поселения с привлечением также средств внебюджетных источников.

Необходима разработка нормативно-правовой базы по включению инвестиционной составляющей в тариф эксплуатирующих организаций.

**5.Механизм реализации программы**

Механизм реализации программы основан на обеспечении достижения запланированных результатов и величин, выделяемых в соответствии с программой финансовых ресурсов из федерального, областного и местного бюджета, а также с учетом выполнения предусмотренных программой мероприятий.

В целях повышения эффективности расходов в рамках реализации программы предусматривается внедрение системы бюджетного планирования, ориентированной на результат.

Реализация программы предусматривает целевое использование средств в соответствии с поставленными задачами, переход к 5-летнему периоду планирования, регулярное проведение мониторинга достигаемых результатов и эффективности расходования бюджетных средств.

Важное значение в программе отводится, использованию комплексного подхода, учитывающего государственные, общественные и частные интересы и обеспечивающего на этой основе возможности объединения усилий и ресурсов для достижения поставленных задач по развитию систем инженерной инфраструктуры.

Использование программно-целевого метода позволит увязать целевые показатели развития инженерной инфраструктуры, формировать бюджет в части системы инженерной инфраструктуры на основе среднесрочного планирования расходов, ввести четкие правила финансирования программных задач, нацеленные на достижение результатов, а также предусмотреть механизмы контроля целевых показателей, отражающих результативность и эффективность деятельности субъекта бюджетного планирования.

Программа предусматривает реализацию до 2027 года системы мероприятий, ориентированных на решение проблем ЖКХ и дорог в поселении. При этом в рамках программы должно быть обеспечено ежегодное составление плана инвестиционных и текущих расходов для уточнения основных показателей программы с учетом корректировки макроэкономических прогнозов и прогнозов расходов на системы инженерной инфраструктуры и дорожное хозяйство.

Реализация программы предусматривает финансирование работ, выполняемых на объектах ЖКХ. При реализации мероприятий программы должны использоваться также механизмы государственно-частного партнерства с применением кредитных, лизинговых и концессионных схем привлечения финансовых ресурсов.

Выполнение мероприятий позволит обеспечить более комфортные условия проживания населения Каскатского сельского поселения Исилькульского района Омской области путем повышения качества предоставляемых коммунальных услуг. Повысить безопасность эксплуатации и надежность работы оборудования.

1. **Принципы мероприятий**

— финансирования проектов из разных источников, включая привлечение внебюджетных средств, в том числе заемных;

— развития различных форм государственно-частного партнерства с целью привлечения средств внебюджетных источников для финансирования проектов модернизации объектов коммунальной инфраструктуры с использованием бюджетных средств в целях снижения рисков инвестирования;

— открытого отбора проектов модернизации объектов коммунальной инфраструктуры.

Для достижения поставленной цели предполагается решить следующие задачи:

— модернизации объектов коммунальной инфраструктуры. Бюджетные средства направляются на выполнение инвестиционных проектов по модернизации объектов коммунальной инфраструктуры, связанных с реконструкцией существующих объектов с высоким уровнем износа, а также со строительством новых объектов.

— повышения эффективности управления объектами коммунальной инфраструктуры. Выполнение данной задачи будет обеспечено путем формирования условий, выполнение которых позволит участвовать в конкурсе на получение средств федерального, областного бюджетов для реализации инвестиционных проектов. Важным направлением является совершенствование системы тарифного регулирования в коммунальном комплексе, включающее в себя разработку инвестиционных программ комплексного развития коммунальной инфраструктуры, утверждение тарифов на подключение к коммунальным сетям. Ключевым направлением является привлечение к управлению объектами коммунальной инфраструктуры на конкурсной основе частных компаний и формирование договорных отношений концессионного типа между органом местного самоуправления и организацией коммунального комплекса, что позволит улучшить качество управления, снизить риски частного инвестирования в коммунальную инфраструктуру;

— привлечения средств внебюджетных источников для финансирования проектов модернизации объектов коммунальной инфраструктуры, в том числе развития механизмов кредитования инвестиционных проектов модернизации объектов коммунальной инфраструктуры;

**7.Ресурсное обеспечение Программы и источники финансирования**.

Финансирование мероприятий Программы осуществляется за счет средств федерального, областного, местного бюджетов и из внебюджетных источников, а также в рамках средств, предусмотренных на реализацию мероприятий соответствующих долгосрочных целевых программ, ведомственных целевых программ Омской области.

Основные мероприятия по строительству

реконструкции и модернизации объектов коммунальной инфраструктуры в Каскатском сельском поселении Исилькульского муниципального района на 2024-2027 г.

**Ремонт внутрипоселковых дорог**

| № п/п | Содержание  мероприятия | Цель  мероприятия | Ответственный исполнитель | Срок испол-нения | Источник финан-сирования | | Объем финансирования по годам  (тыс. рублей) | | | | | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2024 | | 2025 | | 2026 | 2027 | | всего | | |
| 1. Мероприятия по содержанию внутрипоселковых автомобильных дорог  и искусственных сооружений на них находящихся в собственности Администрации Каскатского сельского поселения  Исилькульского муниципального района | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.0. | Содержание автомобильных дорог внутрипоселкового значения и искусственных сооружений на них | поддержание автомобильных дорог внутрипоселкового значения и искусственных сооружений на них на уровне, соответствующем категории дороги, путем содержания дорог и сооружений на них | Администрация Каскатского сельского поселения. | 2024– 2027годы | | Местный бюджет | | 0 | | 0 | | | 0 | | 0 | 0 |

**Модернизация объектов водоснабжения**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Адрес объекта | Объем  финансирования  руб. | Срок  исполнения,  год | Источник  финансирования | Ответственные  исполнители |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| **1.** | Ремонт колодца в а. Каскат ,  ул. Западная 1к | 0 | 2024 | Бюджет сельского поселения | Администрация сельского поселения |
| **2.** | Ремонт колодца в с. Кромы ,  ул. Центральная 3к | 0 | 2025 | Бюджет сельского поселения | Администрация сельского поселения |
| **3.** | Ремонт колодца в с. Кромы ,  ул. Центральная 4к | 0 | 2026 | Бюджет сельского поселения | Администрация сельского поселения |
| **4.** | Ремонт колодца в а. Каскат ,  ул. Северная 2к | 0 | 2027 | Бюджет сельского поселения | Администрация сельского поселения |

**Модернизация объектов энергоснабжения**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п-п | Наименование  мероприятий | Срок  реализации |  | Источник  финансирования | Исполнитель | Примечание |
| 1 | Установка светодиодных прожекторов СДП-15-СМД- | Всего  2024 г.  2025г.  2026 г.  2027г. | 0,00  0,00  0,00  0,00  0,00  . | Бюджет сельского поселения  Бюджет с/ поселения  Бюджет с/ поселения  Бюджет с/ поселения | Администрация сельского поселения  Администрация сельского поселения  Администрация сельского поселения  Администрация сельского поселения |  |